

ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации Леонтьева Евгения Владимировича
«Модель налога на имущество физических лиц с защищенным источником
финансирования городского электрического транспорта», представленной
на соискание ученой степени кандидата экономических наук по
специальности 08.00.10 – Финансы, денежное обращение и кредит**

Текущая ситуация с развитием общественного транспорта в городах России является достаточно трудной. Во многих городах видима деградация капиталоемких городских транспортных систем, что негативно сказывается на качестве жизни в таких городах. Одной из важнейших задач является поиск источников финансирования строительства новых систем и поддержания в работоспособном состоянии существующих.

В связи с этим обращение автора диссертации к совершенствованию способов финансирования общественного транспорта как одного из проявлений общественного блага имеет несомненное теоретическое и научно-практическое значение.

Научные положения, сформулированные в процессе исследования, являются обоснованными. Структура и логика автореферата свидетельствуют о наличии выводов, позволивших соискателю раскрыть исследуемые проблемы финансирования общественного транспорта через реализацию принципа выгоды налогообложения имущества физических лиц.

Судя по автореферату, проведенное научное исследование имеет четкое логическое построение, полученные выводы и рекомендации соответствуют поставленным в исследовании целям и задачам.

В работе проанализированы различные теоретические воззрения на природу общественных благ, на основании чего соискателем предложено собственное определение общественного транспорта как понятия, входящего в определение общественного блага. Также отмечена и неоднородность общественного транспорта и приведена его классификация.

Интерес представляет собой и проведенная автором работа по обзору различных методов оценки положительного влияния городского электрического транспорта на его окружение. Диссертантом приведены аргументы применения метода статистического сравнения для целей проведения массовой стоимостной оценки такого влияния на стоимость недвижимости.

Полученное автором уравнение регрессии, описывающее модель ценообразования недвижимости, может быть использовано не только для целей оценки положительного влияния городского электрического транспорта, но и для прогноза роста налоговой базы по налогу на имущество вследствие строительства новых объектов транспортной инфраструктуры.


Одним из наиболее важных и ценных результатов исследования являются полученные эмпирические данные о воздействии инфраструктуры городского электрического транспорта на налоговую базу по налогу на имущество физических лиц в г. Екатеринбурге, а также подтверждения наличия зафиксированного общемирового тренда и в российском городе.

Наряду с положительной оценкой диссертационного исследования следует отметить ряд положений, требующих дополнительных пояснений:

1. Возможно ли выделение денежного потока от поступлений налога на имущество организаций, сгенерированного положительным воздействием транспорта на коммерческую недвижимость?
2. Есть ли возможность финансирования строительства новой транспортной инфраструктуры пригородного или междугороднего транспорта с помощью предлагаемой методики?

В целом, судя по автореферату, диссертационная работа на тему «Модель налога на имущество физических лиц с защищенным источником финансирования городского электрического транспорта» выполнена на высоком научном уровне и соответствует требованиям п.9 Положения о присуждении научных степеней в УрФУ, а ее автор, Леонтьев Евгений Владимирович, заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.10 – Финансы, денежное обращение и кредит.

Рецензент,
руководитель Центра налоговой политики
ФГБУ «Научно-исследовательский
финансовый институт Министерства финансов
Российской Федерации»,
доктор экономических наук, доцент


Пинская Миляуша Рашитовна

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Научно-исследовательский финансовый институт
Министерства финансов Российской Федерации»
Адрес: 127006, Москва, Настасьинский пер., д. 3, стр. 2
телефон: 8 (495) 699-86-46, доб. 276
года
E-mail: MPinskaya@nifi.ru
Официальный сайт: <https://nifi.ru/>

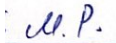
«06» 12 2021

Подпись 

НАЧАЛЬНИК
ОТДЕЛА КАДР
И ОРГАНИЗАЦИИ



ЗАВЕРЯЮ


КОВАЛЕВАЮ.А.
НИФИ

