

ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации Леонтьева Евгения Владимировича
«Модель налога на имущество физических лиц с защищенным
источником финансирования городского электрического транспорта»,
представленной на соискание ученой степени кандидата
экономических наук по специальности 08.00.10 – Финансы, денежное
обращение и кредит**

Внедрение принципа выгоды в налогообложение местными налогами является актуальной задачей, решению которой помогло и смягчение требований Бюджетного Кодекса РФ в части формирования целевых фондов по финансированию инфраструктурных проектов. Принцип выгоды также может снизить уровень уклонения от налогообложения жителями муниципалитетов.

Налог на имущество физических лиц является одним из наиболее подходящих налогов для осуществления принципа выгоды, одновременно являющийся и местным налогом, что позволяет отождествить его сборы с качеством предоставляемых муниципалитетом общественных благ. Развитие транспортной сети города, как частного проявления общественного блага, за счет налога на имущество является актуальной задачей.

В этой связи обращение автора диссертации к поиску источников финансирования развития общественного транспорта (как одного из проявлений общественных благ) имеет несомненное теоретическое и научно-практическое значение.

Научные положения, сформулированные в процессе исследования, являются обоснованными. Структура и логика автореферата содержит итоговые выводы, позволившие автору раскрыть суть исследуемых проблем, а также предложить новые источники финансирования общественного транспорта с соблюдением принципа выгоды налогообложения имущества физических лиц.

Автореферат логически выстроен, поставленные в исследовании задачи соответствуют полученным выводам.

Автором расширены теоретические основы финансирования общественного транспорта за счет уточнения понятия общественного транспорта. Также уточнена классификация эффектов влияния доступности разных видов этого транспорта на стоимость близлежащего жилья и величину налоговой базы по этому жилью, что позволяет дать стоимостную оценку этого влияния (с.9-10).

Автором обосновано применение статистического сравнения для оценки налоговой базы по налогу на имущество физических лиц в целом по муниципалитету. Данное обоснование базируется на подробном анализе и обзоре существующих и используемых в мировой практике методов оценки влияния транспортной инфраструктуры на стоимость жилья (с.11-12).

Метод разделения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц с выделением денежного потока, обусловленного положительным воздействием близости транспортной инфраструктуры, также имеет научную новизну, особенно для России (с.12-13). Данный инструмент позволит сформировать значимый источник финансирования проектов развития транспортной инфраструктуры.

В работе отражены полученные расчеты предлагаемой премии инвестору TIF – проекта на примере городов России, в которых в последние годы проводилось строительство новой инфраструктуры городского электрического общественного транспорта (с.15-21).

Наряду с положительной оценкой диссертационного исследования следует отметить ряд вопросов, требующих дополнительных пояснений:

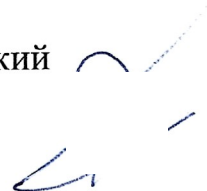
1. Нужно ли внесение изменений в текущее законодательство России, чтобы внедрить предлагаемый механизм на практике?

2. Каким образом будет достигаться заявленная прозрачность расчетов доли налога на имущество физических лиц, обусловленной воздействием близости транспортной сети на стоимость жилья?

3. Рассматривался ли вопрос размещения точек аренды электрических средств индивидуальной мобильности основе (самокаты, велосипеды) и его влияния на определение рыночной стоимости имущества граждан?

Данные вопросы носят общий характер и не снижают ценность работы, а призваны уточнить некоторые стороны исследования. Диссертационная работа на тему «Модель налога на имущество физических лиц с защищенным источником финансирования городского электрического транспорта» выполнена на высоком научном уровне и соответствует требованиям п.9 Положения о присуждении научных степеней в УрФУ, а ее автор, Леонтьев Евгений Владимирович, заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.10 – Финансы, денежное обращение и кредит.

Директор Учебно-опытного лесхоза
Уральский государственный лесотехнический
университет
Кандидат экономических наук

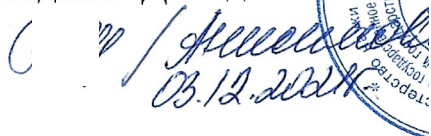


Давыдов И.П.

«03» декабря 2021г.

Анисимова Елена Викторовна
620100, Екатеринбург, ул. Т 37
Телефон: +7 (343) 221-21-6

Подпись Давыдова И.П. за



03.12.2021

